

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПРИГОРОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ФРОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 18 ноября 2014 года

№ 5/16

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории
Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района**

В соответствии со статьей 15 части первой Налогового кодекса Российской Федерации, главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Пригородного сельского поселения,

Р е ш и л:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Пригородного сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Налогоплательщиками признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации и пунктом 3 настоящего Решения.

3. Объектом налогообложения признается расположенное в пределах Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района, следующее имущество:

- 1) жилой дом;
- 2) жилое помещение (квартира, комната);
- 3) гараж, машино-место;
- 4) единый недвижимый комплекс;
- 5) объект незавершенного строительства;
- 6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

3. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, за исключением объектов, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется исходя из их инвентаризационной стоимости.

Налоговая база в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется исходя из их кадастровой стоимости

4. Налоговым периодом признается календарный год.

5. Установить ставки налога на имущество физических лиц на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах Пригородного сельского поселения в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная

Ставка налога

стоимость объектов налогообложения,
умноженная на коэффициент-дефлятор
(с учетом доли налогоплательщика в праве
общей собственности на каждый из таких объектов)

До 300 000 рублей (включительно)	0,1 процента
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,3 процента
Свыше 500 000 рублей	0,6 процента

Налоговая ставка в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, устанавливается в размере 2 процентов.

6. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории сельского поселения льготы, установленные в соответствии ст.407 Налогового Кодекса РФ действуют в полном объеме.

7. Исчисление и уплата налога на имущество физических лиц регламентируется Налоговым кодексом Российской Федерации.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его опубликования.

9. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившим силу Решение от 21.10.2013 г. № 81/176 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района»

10. Решение опубликовать в средствах массовой информации.

Глава Пригородного
сельского поселения

В.Е.Шевцов