

Российская Федерация  
Волгоградская область  
Фроловский муниципальный район  
Администрация Пригородного сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.08.2016 г.

№ 87

«Об утверждении Программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2016/2017 гг.»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом Пригородного сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать и утвердить комиссию по проверке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, находящихся на территории Пригородного сельского поселения. (Приложение №1)
2. Утвердить положение о комиссии по проверке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду (Приложению № 2)
3. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду на территории Пригородного сельского поселения теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, в прилагаемой редакции (Приложение № 3).
4. Утвердить акт проверки готовности к отопительному периоду (Приложение № 4).
5. Утвердить паспорт готовности к отопительному периоду (Приложение № 5).
6. Разместить данное постановление на официальном сайте Администрации Пригородного сельского поселения в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [prigorodnoe-adm.ru](http://prigorodnoe-adm.ru)

Глава Пригородного  
сельского поселения

В.Е. Шевцов

Состав комиссии по проверке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии:

- Шевцов В.Е. - глава Пригородного сельского поселения-  
председатель комиссии.
- Мирошникова Т.М. - директор МП «Коммунальщик Фроловского района» -  
(по согласованию)
- Короткова А.В. - ведущий специалист Пригородного сельского  
поселения - секретарь комиссии.
- Бондарик Е.А. - инженер ПТО МП «Пригородное ЖКХ» – член комиссии  
(по согласованию).
- Кривенко А.И. - главный инженер МП «Коммунальщик Фроловского  
района» – член комиссии (по согласованию)
- Курин Ю.Н. - мастер участка по водоснабжению МП «Коммунальщик  
Фроловского района»- член комиссии; (по согласованию)
- Карпова Е.А - старшая по дому № по улице 40 лет Октября д.344  
(по согласованию ) - член комиссии.

## ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проверке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду

### 1. Общие положения

1. Настоящее Положение о комиссии по проверке теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду (далее – Положение) устанавливает задачи, функции, полномочия комиссии, а также порядок ее работы (далее – Комиссия).

2. Комиссия является постоянно действующим, координационным органом, созданным в целях проведения контроля выполнения плана мероприятий потребителей тепловой энергии по подготовке к осенне-зимнему отопительному периоду.

3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 12.03.2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», а также настоящим Положением.

### 2. Задачи и функции Комиссии

Основными задачами комиссии являются:

1. Контроль за ходом готовности потребителей тепловой энергии, расположенных в поселке Пригородный Пригородного сельского поселения, к работе в осенне-зимний отопительный период.

2. Осуществление контроля за соблюдением сроков выполнения работ потребителями тепловой энергии по подготовке тепловых узлов и приемных устройств на объектах и не допущения срывов графика ремонтных работ.

3. Осуществление контроля за организациями коммунального комплекса, расположенными на территории Пригородного сельского поселения, по подготовке объектов к работе в осенне-зимний период.

4. Рассмотрение предложений членов комиссии по повышению надежности и безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок и снижению потерь в тепловых сетях.

5. Проверка выполнения требований по готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

6. Проверка выполнения требований по готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии.

7. Проведение рабочих совещаний с приглашением специалистов ресурсоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, руководителей учреждений, организаций и предприятий расположенных на территории Пригородного сельского поселения.

8. Проведение анализа отчетов по выполнению годовых планов и планов-графиков по подготовке теплоисточников, тепловых сетей, объектов соцкультбыта к осенне-зимнему отопительному периоду, предоставляемых руководителями организаций, учреждений и предприятий.

9. Проведение анализа оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии.

10. В целях оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций комиссией должно быть проверено:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законодательством о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии (в соответствии с утвержденным топливным режимом);

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей, а именно: соблюдение водно-химического режима; отсутствия фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации; наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей; наличие распорядительного документа, устанавливающего порядок ликвидации аварийных ситуаций; проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей; выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период; выполнение планового графика капитального и текущего ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии; наличие договоров поставки топлива, в том числе и резервного (при наличии);

11) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

12) отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний надзорных органов, влияющих на надежность работы в отопительный период;

13) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

11. В целях оценки готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии комиссией должно быть проверено:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок и внутридомовых сетей;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ по капитальному и текущему ремонту и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий и тепловых пунктов, а также выносных индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплоснабжения;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надежной эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведения испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.

### 3. Полномочия комиссии

1. Запрашивать у организаций и общественных объединений необходимые для осуществления деятельности комиссии материалы и информацию.

2. Заслушивать на своих заседаниях членов комиссии, а также не входящих в его состав представителей ресурсоснабжающих организаций, управляющих организаций и общественных объединений по вопросам, отнесенным к компетенции комиссии.

3. Привлекать для участия в работе комиссии представителей организаций и общественных объединений по согласованию с их руководителем.

4. В случае выявления нарушений требований Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, при подготовке объектов теплоснабжения к осенне-зимнему отопительному периоду, в течение 5 дней доводить информацию в Администрации Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района.

#### 4. Состав Комиссии

1. В состав комиссии входят председатель, заместитель, секретарь, члены Комиссии. Комиссия возглавляется председателем Комиссии.

2. Функции председателя, заместителя, секретаря, членов комиссии:

2.1. Председатель комиссии:

- руководит деятельностью комиссии, проводит заседания комиссии, распределяет обязанности между членами комиссии;

- определяет место, время и утверждает список участников приглашаемых для участия в работе комиссии и список организаций для заслушивания отчета о подготовке к осенне-зимнему отопительному периоду на комиссии;

- подписывает от имени комиссии все документы, связанные с выполнением возложенных на комиссию задач;

- утверждает программу проведения проверки готовности к отопительному периоду, которой указываются: объекты подлежащие проверке; сроки проведения проверки; документы, проверяемые в ходе проведения проверки;

- осуществляет общий контроль за реализацией решений, принятых на комиссии;

- представляет комиссию по вопросам подготовки объектов к осенне-зимнему отопительному периоду;

- организует работу по подготовке отчета о деятельности комиссии;

- несет персональную ответственность за выполнение возложенных на комиссию задач.

2.2. Заместитель председателя комиссии:

- доводит информацию о нарушениях графиков ремонтных работ котельных, тепловых сетей, сдачи тепловых узлов и приемных устройств;

- выполняет обязанности председателя комиссии в период его отсутствия (временная нетрудоспособность, отпуск, командировка);

- организует деятельность членов комиссии по проверке подготовки объектов, теплопотребляющих установок, подключенных к системе теплоснабжения к работе в осенне-зимний отопительный период.

### 2.3. Секретарь Комиссии:

- организует сбор и подготовку материалов для заседания Комиссии;
- организует, по утвержденной программе, проведение проверки по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии;
- информирует членов комиссии о месте, времени и повестке дня очередного заседания, обеспечивает их необходимыми информационными материалами для заседания комиссии;
- организует участие в комиссии представителей организаций деятельность которых связана с вопросами, рассматриваемыми на заседании комиссии;
- оформляет протоколы заседаний комиссии;
- осуществляет рассылку протоколов членам и приглашенным для участия в комиссии.

### 2.4. Члены Комиссии имеют право:

- доступа к материалам, рассматриваемым на заседаниях Комиссии;
- доводить свое особое мнение до комиссии для его обсуждения и при необходимости внесения в протокол решения комиссии для исполнения;
- участвовать в проверках готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, потребителей к осенне-зимнему отопительному периоду.

## 5. Порядок работы Комиссии

1. Работа комиссии осуществляется в форме заседания и инспектирования объектов коммунальной инфраструктуры.
  2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с повесткой дня и протокольными решениями;
  3. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц, либо определяется иная периодичность проведения заседаний.
  4. Заседания комиссии считаются правомочными, если на них присутствуют более половины их членов.
  5. Члены комиссии участвуют в заседании без права замены.
- В случае невозможности присутствия члена Комиссии он имеет право заблаговременно представить свое мнение по рассматриваемым на Комиссии вопросам в письменной форме.
6. На заседания комиссии могут приглашаться представители организаций и общественных формирований, не входящих в состав комиссии.
  7. В период временного отсутствующего (отпуск, командировка, временная нетрудоспособность) секретаря комиссии его обязанности, в том числе ведения протокола, по решению председателя комиссии исполняет один из членов комиссии.

8. Решения, принимаемые на комиссии, оформляются протоколом, который подписывает секретарь и утверждает председатель.

9. Решения комиссии, принятые в пределах её компетенции, являются обязательными для организаций всех форм собственности.



ПРОГРАММА

проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих,  
теплосетевых организаций и потребителей  
тепловой энергии на территории Пригородного сельского поселения

Цель Программы	проверка готовности объектов жилищного фонда, теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории пригородного сельского поселения.
Задачи Программы	обеспечение готовности объектов жилищного фонда, теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Пригородного сельского поселения.
Объекты теплоснабжения:	МП «Пригородное ЖКХ»: Котельная п.Пригородный, ул.40 лет Октября 334а (МКД по ул. 40 лет Октября 334, 336, 338, 340, 342, 344;
Объекты, подлежащие проверке:	- Многоквартирные жилые дома № 334,336,338,340,342,344 по ул. 40 лет Октября, п.Пригородный; - Котельная п.Пригородный, ул.40 лет Октября 334а
Сроки проведения проверки:	Многоквартирные жилые дома № 334,336,338,340,342,344 по ул. 40 лет Октября, п.Пригородный – не позднее 15 сентября 2015г.; Котельная п.Пригородный, ул.40 лет Октября 334а – не позднее 15 октября 2015 года
Результат проверки:	Оформляется актом проверки готовности объекта к отопительному периоду.

АКТ  
проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(место составления акта)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная

\_\_\_\_\_  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)  
в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному  
периоду от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной

\_\_\_\_\_  
(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к  
отопительному периоду)

с " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с  
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела  
проверку готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_  
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей  
организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в  
отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении  
следующих объектов:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_.
4. \_\_\_\_\_.
5. \_\_\_\_\_.

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия  
установила:

\_\_\_\_\_  
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному  
периоду: \_\_\_\_\_.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду \_\_/\_\_ г.

<\*>

Председатель комиссии:

---

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя  
комиссии:

---

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

---

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

---

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

---

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

---

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

---

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

---

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

-----  
<\*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ гг.

Выдан \_\_\_\_\_ ,  
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей  
организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в  
отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному  
периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к  
отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_ ;
2. \_\_\_\_\_ ;
3. \_\_\_\_\_ ;
- ...

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному  
периоду от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ .

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа, образовавшего  
комиссию по проведению проверки  
готовности к отопительному периоду)