АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИГОРОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ФРОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 ноября 2020г № 74

О внесении изменений в постановление администрации Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 27 июля 2020г. № 50 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),в целях предоставления муниципального имущества Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру субъектов малого и среднего предпринимательства ».

В соответствии со статьей 14.1, частями 4, 4.1 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», руководствуясь Уставом Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление администрации Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района от 27.07.2020 №50 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления муниципального имущества Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» внести следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

1.2. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 14.1, частями 4, 4.1 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», руководствуясь Уставом Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, администрация Фроловского муниципального района

2. В Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в целях предоставления муниципального имущества Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок), утвержденный вышеназванным постановлением, внести следующие изменения:

2.1. Наименование Порядка изложить в следующей редакции:

«Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

2.2. Пункт 1 Порядка изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок и условия определяют процедуру предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества Пригородного сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской

Федерации" (далее именуется - Перечень), за исключением земельных участков.»

2.3. Пункт 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«2. Имущество, включенное в Перечень, предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства (за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, которым в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее именуется – Федеральный закон № 209-ФЗ) не может оказываться поддержка), организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее именуется – заявители).»

2.4. Пункт 19 Порядка изложить в следующей редакции:

«19. Запрещаются продажа переданного субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», имущества, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования в уставной капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».»

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Пригородного
сельского поселения В.Е. Шевцов